



TRANSPORDIAMET

Heigo Lomp
AS Stik-Elekter
heigo@stik-elekter.ee

Teie 05.11.2025

Meie 25.11.2025 nr 7.1-2/25/7909-8

Nõo alevik Kiriku tn 1, 3, 5, 7 liitumiste II etapi projekti kooskõlastamine riigitee nr 3, nr 22152 ja nr 22153 maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektriakaablite ja alajaama (edaspidi tehnovõrk) paigaldamine ning mastide, mastalajaama ja õhuliini (edaspidi tehnovõrk) demonteerimine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

- elektriakaabli ristumine **riigiteega nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 157,07** kinniselt kaitsetorus ja kulgemine km 157,07–15,14 tee kaitsevööndis;
- mastide, mastalajaama ja õhuliini demonteerimine **riigitee nr 22153 Vapramäe-Vellavere tee** km 0,66 ja elektriakaabli kulgemine riigitee kaitsevööndis km 0,66–0,76 ning ristumine riigiteega **km 0,76**;
- elektriakaabli kulgemine **riigitee nr 22152 Vapramäe-Elva-Kalme tee km 1,27–1,56** teemaal ja tee kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüp nõuetele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Stik-Elekter AS töö nr LC3383-II „*Kiriku tn 1, 3, 5, 7 liitumiste II etapp. Nõo alevik, Vissi küla, Nõo vald, Elva linn, Elva vald, Tartu maakond*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult käesoleva projektiga kavandatud rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee teelõik km 155,421–174,510 on taastusremondi objekt 2026. aastal ja teelõik km 152,000–159,600 on tee-ehituse objekt 2050. aastal.
2. Riigitee nr 22152 Vapramäe-Elva-Kalme tee teelõik km 0,000–1,555 oli pindamistööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. Teelõik km 0,000–1,554 on rekonstrueerimistööde objekt 2030. aastal.
3. Riigitee nr 22153 Vapramäe-Vellavere tee km 0,527–5,295 oli kruusatee katte ehitamise objekt 2025. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee kehtib ehitaja poolne garantii 3 aastat alates

tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

4. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
6. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis ja projektis kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
7. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
8. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
9. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
10. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
11. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
12. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
13. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
14. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan koos ristlõike joonistega

Seletuskiri

IKÕ ala plaanid

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee